



CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

REGISTRO PERSONALE

Il Geometra **ANDREA LANDI** iscritto al Collegio di PRATO al numero 180 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

Totale crediti maturati 469

Attività formative relative al 2012

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
MUTUI PER L'ACQUISTO DELLA CASA: NEGOZIAZIONE E GESTIONE	MUTUI PER L'ACQUISTO DELLA CASA: NEGOZIAZIONE E GESTIONE	B1621	29/06/2012	2012SEM1964	Seminario	2
RECUPERO SOTTOTETTI	SEMINARIO SUL RECUPERO DEI SOTTOTETTI ORGANIZZATO IN COLLABORAZIONE CON I SERVIZI TECNICI DEL COMUNE DI PRATO	I3463	22/05/2012	2012SEM1390	Seminario	4
SICUREZZA MERCATO SOSTENIBILITA' SMS EDILIZIA	SEMINARIO SICUREZZA MERCATO SOSTENIBILITA' SMS EDILIZIA	E5855	22/02/2012	2012SEM0715	Seminario	2

CORSO	Il percorso	F6762	12/06/2012	2012P0090103	Corso	28
PROFESSIONALE IN ESTIMO IMMOBILIARE BASATO SUGLI STANDARD INTERNAZIONALI DI VALUTAZIONE	<p>formativo ha come finalità lo studio e l'approfondimento delle attività dei periti estimatori nell'esercizio degli incarichi rivolti alla determinazione del valore di mercato di un immobile. E' ormai fondamentale l'applicazione degli standard internazionali di valutazione recepiti dapprima nel Codice delle Valutazioni (Tecnoborsa III) e poi nelle Linee Guida per la valutazione degli immobili in garanzia delle esposizioni creditizie dell'Associazione Bancaria Italiana (ABI). Gli stakerholders del settore chiedono ai periti rapporti di valutazione chiari, trasparenti e documentati, considerata la sempre più crescente integrazione del mercato immobiliare in quello finanziario.</p> <p>Il corso cura e approfondisce, anche attraverso l'analisi di casi studio ed esercitazioni, le tematiche di base per svolgere una corretta analisi estimativa e una ricerca di mercato, nonché i procedimenti di valutazione previsti dagli standard internazionali (Market Comparison Approach, capitalizzazione diretta e costo di costruzione deprezzato con esclusione del</p>					

procedimento
finanziario e
dell'analisi del
flusso di cassa
scontato) per la
determinazione del
valore di mercato
degli immobili.

ALLEGATI AL REGOLAMENTO EDILIZIO	ALLEGATI AL REGOLAMENTO EDILIZIO	H6387	09/05/2012	2012SEM1326	Seminario	4
Responsabilità penale - Coordinatore Sicurezza Cantieri - D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.		G1334	09/02/2012	2012SEM0434	Seminario	2
COORDINATORE DELLA SICUREZZA, FACCIAMO UN PASSO AVANTI	SEMINARIO DI FORMAZIONE E AGGIORNAMENTO SULLA SICUREZZA	V6727	04/06/2012	2012SEM1384	Seminario	2

Attività formative relative al 2011

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
SICUREZZA NEGLI APPALTI: RESPONSABILITA' DEI SOGGETTI E DUVRI	SEMINARIO DI AGGIORNAMENTO RSPP GESTIONE APPALTI E DUVRI	K7622	22/06/2011	2011SEM1454	Seminario	3
L'ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA	SEMINARIO SULLE NOVITA' NORMATIVE INTRODOTTE CON L'ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA E LA SCIA. RELATORI: GEOM. LUCIANO NARDI RESPONSABILE GESTIONE DIA GEOM. BASILIO PALAZZOLO RESPONSABILE ISTRUTTORIE EDILIZIE. MODERATORE: ARCH. LUIGI SCRIMA. HANNO PARTECIPATO: AVV. GIANNI CENNI ASSESSORE URBANISTICA COMUNE DI PRATO DOTT. VINCENZO DEL REGNO SEGRETARIO E DIRETTORE GENERALE DEL COMUNE DI PRATO ARCH. FRANCESCO CAPORASO DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE ATTIVITA' EDILIZIE	V1568	21/01/2011	2011SEM0082	Seminario	3
SGSL PROGETTO SMS MODULO A	PROGETTO SGSL MODULO A OTTOBRE-NOVEMBRE 2011	F7711	17/10/2011	2011SEM3137	Seminario	4
SGSL PROGETTO SMS MODULO C	PROGETTO SGSL SICUREZZA MERCATO SOSTENIBILITA'	C1496	14/11/2011	2011SEM3139	Seminario	4

COSA CAMBIA NELLE VALUTAZIONI IMMOBILIARI ALLA LUCE DEGLI STANDARD INTERNAZIONALI DI VALUTAZIONE	PRESENTAZIONE DEGLI STANDARD INTERNAZIONALI DI VALUTAZIONE, DEFINIZIONE E QUALIFICAZIONE DEGLI OPERATORI DEL SETTORE	F9876	13/05/2011	2011SEM1200	Seminario	4
SGSL PROGETTO SMS MODULO B	PROGETTO SGSL SICUREZZA MERCATO SOSTENIBILITA EDILIZIA MODULO B	D5261	07/11/2011	2011SEM3138	Seminario	4
La gestione dei Rifiuti in Edilizia	Seminario di Formazione per la Gestione dei Rifiuti in Edilizia	N5632	03/03/2011	2011SEM0398	Seminario	4

Attività formative relative al 2010

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
La scelta dell'Impresa appaltatrice e la gestione degli obblighi documentali legati alla sicurezza dell'edificio- L'appalto privato di lavori edili e non- Focus sulla qualificazione dell'impresa appaltatrice	La scelta dell'Impresa appaltatrice e la gestione degli obblighi documentali legati alla sicurezza dell'edificio- L'appalto privato di lavori edili e non- Focus sulla qualificazione dell'impresa appaltatrice	B5177	22/06/2010		Docenze	2
Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori-Gli obblighi documentali da parte dei committenti, imprese, coordinatori per la sicurezza	Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori-Gli obblighi documentali da parte dei committenti, imprese, coordinatori per la sicurezza	L4767	22/03/2010		Docenze	2
Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori- L'organizzazione in sicurezza del cantiere. Il cronoprogramma dei lavori	Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori- L'organizzazione in sicurezza del cantiere. Il cronoprogramma dei lavori	R8254	19/03/2010		Docenze	2
Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori - D.Lgs. 81/2008 - I rapporti con la committenza, i progettisti, la direzione dei lavori, i rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza	Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori - D.Lgs. 81/2008 - I rapporti con la committenza, i progettisti, la direzione dei lavori, i rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza	H9566	17/05/2010		Docenze	2
Gli appalti - affidamento di lavori, servizi e forniture - obblighi penalmente sanzionati in materia di sicurezza e igiene del lavoro		D4327	16/11/2010	2010SEM1988	Seminario	4

Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori-I criteri metodologici per l'elaborazione del piano di sicurezza	Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori-I criteri metodologici per l'elaborazione del piano di sicurezza	A5687	10/05/2010	Docenze	2
--	--	-------	------------	---------	---

Attività formative relative al 2009

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
Corso per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori Dlgs 81/2008	Attività di Docenza per il Corso sulla Sicurezza a seguito del Dlgs 81/2008 Le docenze sono state tenute presso l'Unione Industriale Pratese a Prato in Via valentini n. 14, nel periodo febbraio 2009 - giugno 2009 per complessive ore 16.	H7555	27/06/2009		Docenze	96
Sistemi di Protezione contro le cadute dall'alto	Si è svolto il 27/11/2009 pressol'Hotel Datini di Prato, co il patrocinio del Collegio dei Geometri un Corso di aggiornaento tecnico di 3 ore sui sistemi di protezione contro le cadute dall'alto., in collaborazione con la G.O.S.P.E. di Scandicci e l'Associazione Linea Vita.	D5295	14/11/2009		Corso	3
I PONTEGGI E LA FORMAZIONE Dlgs 81/08 - Dlgs 106/09	La Scuola Edile Pratese ha organizzato per il giorno mercoledì 07/10/2009 un Seminario dal titolo I Ponteggi e la Formazione in materia di Sicurezza sul lavoro alla luce del Dlgs 81/08 modificato dal Dlgs 106/09, della durata di complessive 4 ore.	P5295	08/10/2009		Partecipazione in Convegni/Seminari	4

Modifiche Introdotte dal nuovo Dlgs 106/2009 al T.U. sulla Sicurezza Dlgs 81/2008 del 18/12/2009	Si è svolto a Prato, il 18/12/2009 un Seminario organizzato dall'Unione Industriale Pratese di Prato avente in argomento le modifiche introdotte dal nuovo Dlgs 106/2009 al T.U. sulla Sicurezza Dlgs 81/2008. La durata delle Docenze svolte è stata di n. 1 ora a lezione.	N5651	05/12/2009	Docenze	6
--	--	-------	------------	---------	---

Stess lavoro correlato: Seminario di aggiornamento per Addetti e R.S.P.P.	Il Seminario organizzato dall'Unione Industriale Pratese dal titolo Stress lavoro correlato, è un Seminario di approfondimento valido come aggiornamento per Addetti e R.S.P.P. Il Seminario si è svolto a Prato, martedì 21 Luglio 2009 dalle ore 09:00 alle ore 13:00, presso l'Unione Industriale Pratese.	J2699	04/08/2009	Partecipazione in Convegni/Seminari	4
---	---	-------	------------	-------------------------------------	---

Attività formative relative al 2008

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
LA CERTIFICAZIONE DELLE STRUTTURE AI FINI ANTINCENDIO	Corso di aggiornamento sulla Certificazione delle strutture ai fini antincendio a seguito del Decreto Legge del 16/2/2007 e del 09/03/2007. Il Corso, della durata di 40 ore, si è svolto dal 11 novembre all'11 dicembre 2008 presso la Sede del Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della provincia di Prato.	H2348	31/10/2008		Corso	40
LINEE VITA E PUNTI DI ANCORAGGIO IN COPERTURA	Seminario sulle linee vita e punti di ancoraggio in copertura. Durata del Seminario n. 4 ore. Il Seminario è stato svolto nella giornata del 22/04/2008.	K3417	31/03/2008		Seminario	4
LAVORARE IN SICUREZZA	Lavorare in Sicurezza - Schede informative e formative su "Lavori in quota"	B6224	26/02/2008		Pubblicazione	3
Aggiornamento RSPP - Rischi di natura trasversale	Docenza sul tema "LAVORI IN QUOTA" Durata della docenza n. 2 ore	P5181	26/02/2008		Docenze	12

<p>Sicurezza in edilizia: modifiche introdotte dal nuovo Testo Unico, Dlgs. 09/04/2008 n. 81</p>	<p>Docenza di 1 ora sul titolo IV del nuovo Testo Unico, Dlgs. 09/04/2008 n. 81 nel Seminario di 4 ore organizzato dall'Unione Industriale Pratese in collaborazione con il Collegio dei Geometri della Provincia di Prato sul tema: "Sicurezza in edilizia: modifiche introdotte dal nuovo Testo Unico, Dlgs. 09/04/2008 n. 81". Il Corso si è svolto presso l'Unione Industriale Pratese in data 17/07/2008.</p>	<p>E6226</p>	<p>25/07/2008</p>	<p>Docenze</p>	<p>6</p>
--	--	--------------	-------------------	----------------	----------

<p>Testo Unico sulla salute e sicurezza Dlgs 09/04/2008 n. 81</p>	<p>Il Seminario della durata di 4 ore, si è svolto il 20/06/2008 presso il Collegio dei Geometri di Prato, sul "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro, Dlgs 09/04/2008 n. 81 - Novità in materia di cantieri edili, temporanei e mobili".</p>	<p>F1599</p>	<p>19/06/2008</p>	<p>Seminario</p>	<p>4</p>
---	---	--------------	-------------------	------------------	----------

Attività formative relative al 2007

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
DOCENZE AL CORSO 494/96	CORSO PER COORDINATORE 494/96	O5232	30/06/2007		Docenze	168
CORSO DLGS 626/94 MODULO C	CORSO DI FORMAZIONE PER RESPONSABILE DLGS 626/94	M4183	19/03/2007		Corso	24
Selezione e gestione delle ditte appaltatrici e dei lavoratori autonomi: contratti d'appalto e contratti d'opera alla luce della legge 123/07	Seminario per l'aggiornamento ex Dlgs 195/03 valido per tutti i Settori ATECO - Durata 8 ore. Il suddetto Seminario si è svolto a Milano il 31/01/2008.	I6034	18/12/2007		Seminario	8
SEMINARIO SULLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA	Seminario di Formazione sulla Certificazione Energetica e metodi per l'analisi delle dispersioni termiche mediante termografia all'infrarosso. Durata del Seminario n. 3 ore. Il Seminario si è svolto in 2 giornate ovvero il 16 & 23 ottobre 2007, dalle ore 09:00 alle ore 12:00	N7805	10/10/2007		Seminario	3